

## Protokoll 13.11.2018 Mittagstisch Aktive Wirtschaft Neulengbach

### Anwesend:

Martha Gruber (Marthas Schuhkastl), Michaela Schmitz (backoffice&more.), Manfred Korntheuer (NK Kommunal.Projekt GmbH), Florian Steinwendtner (Rechtsanwaltskanzlei Steinwendtner), Evelyn Korrak (Reisebüro Korrak), Michael Kraic (Gärtnerei Kraic), Gudrun Fercher-Grüner (Steuerkanzlei Schebesta&Grüner), Elisabeth Hintermayer (Mental- und Bewusstseinstaining), Stefan Kagerer (Remax Park), Günther Frank (Modehaus Frank), Gernot Rieger (Augenoptik Rieger), Markus Brittinger Dreistein Immobilien GmbH

**Protokoll:** Michaela Schmitz

### Wadlpass Verlosung:

Ist noch ausständig – für 2019 werden wir es am 15.11. zu Leopoldi mit einem Fasslrutschen machen

Für 2018 wird es voraussichtlich am 30.11.2018 am Nachmittag bei der Raiffeisenbank Wienerwald stattfinden (Änderung des Datums nachträglich nach Rücksprache mit Gerhard Schabschneider, Wirtschaftsstadtrat)

Plakate A4 werden verteilt, Ankündigung über NÖN, Web und Social Media

### Neuer Neulengbacher 10er:

Soll in der ersten Dezemberwoche fertig sein und wird dann öffentlich vorgestellt

### Michael Kraic:

Das FachIEck dient als Frequenzbringer, regionale Angebotserweiterung für Neulengbach und Umgebung. Es unterstützt Kleinanbieter, um den Bekanntheitsgrad zu steigern, auch Dienstleister können ihr Angebot präsentieren.

Die Gärtnerei ist nur Platzvermieter, Bestellungen und Abrechnung erfolgen automatisiert.

Wer wen kennt, der das Angebot eines ‚FachIEcks‘ nutzen möchte – bitte weiterleiten!

<https://www.kraic.at/>

[https://www.fachl.at/sFachIEck/Nieder%C3%B6sterreich\(2\)/G%C3%A4rtnereiKraicinNeulengbach.aspx](https://www.fachl.at/sFachIEck/Nieder%C3%B6sterreich(2)/G%C3%A4rtnereiKraicinNeulengbach.aspx)



Ab 2019 möchte die Gärtnerei Kraic den Plastikverbrauch reduzieren, also keine Plastiksacker-  
In, keine Folienverpackungen,... und in weiterer Folge soll auch darauf geschaut werden, dass  
die Zulieferer weniger in Plastik liefern oder ev Mehrwegsverpackungen verwenden.  
Ebenso sollen die Produzenten und Zulieferer vorgestellt werden, da es sich hier auch um  
regionale Produktion handelt.

**Evelyn Korrak:**

Die Kostbar von Nina Eichinger beim Unimarkt in Neustift-Innermanzing eröffnet am  
15.12.2018, geplant ist, 7 Tage die Woche offen zu haben

**Markus Brittinger:**

Von der Dreistein Immobilien GmbH wurden einige Häuser in und um Neulengbach angekauft.  
In Rapoltenkirchen werden gerade 7 Häuser gebaut. Derzeit steht man mit den Eigentümern  
des alten Spargebäudes in näheren Verhandlungen bzgl. eines Ankaufs. Die Idee ist, ein Hotel  
daraus zu machen. Ev. 1-2 Stockwerke (je nach Maßgabe der Möglichkeiten und Bauklasse),  
Zimmer/Appartements ev. mit kleiner Kochnische, ohne Frühstücksangebot – dafür gäbe es  
ja reichlich Gastronomie im Zentrum.

Michael Kraic: beim Schandfleck Spar sollte sich endlich etwas tun! Zur Belebung der Ulmen-  
hof Straße wäre das sehr gut, auch die Villa Rosa und das EKIZ würden davon profitieren.

Grundsätzlich wurde schon bei einigen Mittagstischen der Aktiven Wirtschaft Neulengbach  
dieses Thema angesprochen, weil Neulengbach eben im oder nahe das Zentrums über keine  
(Hotel)-Zimmer verfügt. Das alte Spargebäude würde sich perfekt dafür eignen, auch von der  
Lage her. Nahe am Bahnhof und am Zentrum, mit Auto ebenso gut erreichbar. Zur Belebung  
der Wirtschaft wäre das sehr von Vorteil.

Fraglich ist noch die Nutzung der untersten Ebene (ca 700-1000m<sup>2</sup>)

Da im Neubau von Markus Figl (ehemaliger Stadtsaal) bereits ein Fitnesszentrum vorgesehen  
ist, fällt diese Idee hier weg. Ev. wäre ein Kosmetikstudio, Wellnessbehandlungen, eine öffent-  
liche Sauna, eine Bar (Sicht-Bar!), ein Jugendzentrum (oder ein Ort, wo auch Jugendliche sich  
gerne treffen) eine Variante.

Dazu treffen sich Stefan Kagerer, Günther Frank und Markus Brittinger zu einem eigenen Ter-  
min. Stefan hat schon einmal zum Thema Leerstand erhoben, in welchem Bereich ein Bedarf  
vorliegt (welche Gewerbe gibt es noch nicht oder zu wenig in Neulengbach)

Bzgl ausreichend Stellplätze/Parkplätze müsste auch noch eine Lösung gefunden werden, da  
derzeit nicht ausreichend Parkplätze vorhanden sind (ev. Keller-Garage?)

Weitere Informationen gibt es zum nächsten Mittagstisch am 10.12.2018

Kontakt:

<http://www.3stein.at/impressum/>

E-Mail Markus Brittinger: [mb@3stein.at](mailto:mb@3stein.at)

**Florian und Michaela** hatten noch die Idee, ein UnternehmerInnen-Frühstück zu organisieren,  
wo alle UnternehmerInnen aus der Region ‚rundumadum‘ sich in einem gewissen (realisti-  
schen) Zeitabstand treffen (möglicherweise alle 3 Wochen), um sich besser zu vernetzen,  
sich auszutauschen und sich gegenseitig zu unterstützen. Bzgl Räumlichkeiten fragt Michaela  
nach.

**Aktionen, Termine, Events ...** von Wirtschaftstreibenden aus Neulengbach

... können gerne an Michaela Schmitz [info@backofficeandmore.at](mailto:info@backofficeandmore.at) gesendet werden, um über  
die Facebookseite der Aktiven Wirtschaft Neulengbach geteilt zu werden

<https://www.facebook.com/AktiveWirtschaftNeulengbach/>

(Versand über den Newsletterverteiler der Aktiven Wirtschaft nach Absprache auch möglich)

## Nächste Veranstaltungen:

22.11.2018, 18:00 Zukunfts-Salon in Marthas Schuhkastl

27.11.2018, 19:00 bis 20:00 Immobilie im Alter, Remax Park, Tullner Straße 34  
Neulengbacher Advent, 30.11. bis 24.12.2018

**Nächster Termin Mittagstisch Aktive Wirtschaft Neulengbach  
Montag, 10.12.2018, 12:15**

### **ACHTUNG!!!**

**Diesmal treffen wir uns beim Gasthaus zum Sutt'nwirt, Tullner Straße 7,  
3040 Neulengbach**

### **Themen:**

Neuer Neulengbacher 10er, altes Spargebäude, Marketingplan 2019

**Wir freuen uns über zahlreiche Teilnahme!**

